

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на МЕБЕЛСИСТЕМ АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 112011240
към 30.09.2022 г.

(в хил.лева)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	17	17	Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	58	58
2. Сгради и конструкции	1-0012	14	15	обикновени акции	1-0411-1	58	58
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегировани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегировани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	1	1	Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	58	58
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	32	33	1. Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	1-0421		
II. Инвестиционни имоти	1-0041	1 141	1 174	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	1 449	1 449
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	520	520
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424	14	14
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426	506	506
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	1 969	1 969
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	-1 371	-1 311
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0452	8	8
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453	-1 379	-1 319
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454		
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455	-47	-60
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III:	1-0450	-1 418	-1 371
дъщерни предприятия	1-0032						
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	609	656
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035						
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0	Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институти	1-0512		
Общо за група VI:	1-0040	0	0	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	0	0
4. Други	1-0046						
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	II. Други нетекущи пасиви	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1	37	37	IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	1 210	1 244	V. Финансирания	1-0520-1		
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	0	0

а	б	1	2	а	б	1	2
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	42	
2. Продукция	1-0072			2. Текуща част от нетекущите задължения	1-0510-2		
3. Стоки	1-0073			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	659	631
4. Незавършено производство	1-0076			задължения към свързани предприятия	1-0611	479	384
5. Биологични активи	1-0074			задължения по получени търговски заеми	1-0614		
6. Други	1-0077			задължения към доставчици и клиенти	1-0613	17	25
Общо за група I:	1-0070	0	0	получени аванси	1-0613-1	153	
				задължения към персонала	1-0615		7
II. Търговски и други вземания				задължения към осигурителни предприятия	1-0616	4	3
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			данъчни задължения	1-0617	6	212
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	31	15	4. Други	1-0618		3
3. Предоставени аванси	1-0086-1			5. Провизии	1-0619		
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			Общо за група I:	1-0610	701	634
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084	23	23				
6. Данъци за възстановяване	1-0085			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
7. Вземания от персонала	1-0086-2						
8. Други	1-0086	14	8	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
Общо за група II:	1-0080	68	46				
				IV. Финансирания	1-0700-1		
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч.	1-0093	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	701	634
дългови ценни книжа	1-0093-1						
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	18					
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	14					
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	32	0				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)	1-0200	100	46				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	1 310	1 290	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	1 310	1 290

Дата на съставяне: 29.10.2022 г.

Съставител: Боряна Долева

Представяващ/и:
Бисер Унтов

**Boryana
Stefanova
a Doleva**

Digitally signed by Boryana
Stefanova Doleva
DN: email=boraifinans@gmail.com,
cn=Boryana Stefanova Doleva,
serialNumber=PMOBG-7102113450
, givenName=Boryana, sn=Doleva,
2.5.4.97=NTRBG-206652004,
o=BORAL FINANCE LTD,
l=Pazardzhik, c=BG
Date: 2022.10.29 15:00:38 +03'00'

**BISER
HRISTOV
UNTOV**

Digitally signed by BISER HRISTOV
UNTOV
DN: sn=UNTOV, dc=qualified-
natural-ca, cn=BISER HRISTOV
UNTOV, givenName=BISER,
email=mebelsistem@gmail.com,
c=BG, l=PAZARDOZHIC,
serialNumber=PMOBG-70110734
44, o=MEBELSISTEM AD,
2.5.4.97=NTRBG-112011240
Date: 2022.10.29 15:09:03 +03'00'

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)

на МЕБЕЛСИСТЕМ АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 112011240
към 30.09.2022 г.

(в хил. лева)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за дейността				А. Приходи от дейността			
I. Разходи по икономически елементи				I. Нетни приходи от продажби на:			
1. Разходи за материали	2-1120	132	66	1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	15	3	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160	35	34	3. Услуги	2-1560	245	160
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	77	56	4. Други	2-1556		
5. Разходи за осигуровки	2-1150	15	11	Общо за група I:	2-1610	245	160
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансираня	2-1620	16	
8. Други, в т.ч.:	2-1170	28	19	в т.ч. от правителството	2-1621	16	
обезценка на активи	2-1171						
проvizии	2-1172			III. Финансови приходи			
Общо за група I:	2-1100	302	189	1. Приходи от лихви	2-1710		
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
II. Финансови разходи				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	6	5	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			Общо за група III:	2-1700	0	0
4. Други	2-1240						
Общо за група II:	2-1200	6	5				
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	308	194	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	261	160
В. Печалба от дейността	2-1310	0	0	В. Загуба от дейността	2-1810	47	34
III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1250-1			IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия	2-1810-1		
IV. Извънредни разходи	2-1250			V. Извънредни приходи	2-1750		
Г. Общо разходи (Б+ III + IV)	2-1350	308	194	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	261	160
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	47	34
V. Разходи за данъци	2-1450	0	0				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	47	34
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	47	34
Всичко (Г + V + Е):	2-1500	308	194	Всичко (Г + Е):	2-1900	308	194

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 29.10.2022 г.
Съставител: Боряна Долева
Представяващ/и: Бисер Унтов

**Boryana
Stefanova
a Doleva**

Digitally signed by Boryana Stefanova
Doleva
DN: email=bosifinans@gmail.com,
cn=Boryana Stefanova Doleva,
serialNumber=PNOBG-7102113450,
givenName=Boryana, sn=Doleva,
2.5.4.97=NTRBG-206602004,
o=BOREAL FINANCE LTD, l=Pazardzhik,
c=BG
Date: 2022.10.29 15:01:23 +03'00'

**BISER
HRISTOV
UNTOV**

Digitally signed by BISER
HRISTOV UNTOV
DN: sn=UNTOV, dc=qualified-
natural-ca, cn=BISER HRISTOV
UNTOV, givenName=BISER,
email=mebelsistem@gmail.com,
c=BG, l=PAZARDOZHIC,
serialNumber=PNOBG-7011073
444, o=MEBELSISTEM AD,
2.5.4.97=NTRBG-112011240
Date: 2022.10.29 15:07:56
+03'00'

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
(на индивидуална основа)

на МЕБЕЛСИСТЕМ АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 112011240
към 30.09.2022 г.

(в хил.лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	271	189
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-116	-77
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-97	-68
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-60	-23
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-2	
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-4	21
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	36	
4. Платени заеми	3-2403-1		-24
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404		
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	36	-24
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	32	-3
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	0	7
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	32	4
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	32	4
блокирани парични средства	3-2700-2		

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 29.10.2022 г.

Съставител: Боряна Долева

Представяващ/и:
Бисер Унтов

**Boryana
Stefanova
a Doleva**

Digitally signed by Boryana
Stefanova Doleva
DN: email=bora@bora.com,
cn=Boryana Stefanova Doleva,
serialNumber=PNOBG-7102113450,
givenName=Boryana, sn=Doleva,
2.5.4.97=NTRBG-206652004,
o=BORAL FINANCE LTD,
l=Pazardzhik, c=BG
Date: 2022.10.29 15:02:08 +03'00'

**BISER
HRISTOV
UNTOV**

Digitally signed by BISER
HRISTOV UNTOV
DN: sn=UNTOV, dc=qualified-
natural-ca, cn=BISER HRISTOV
UNTOV, givenName=BISER,
email=mebelssystem@gmail.com,
c=BG, l=PAZARJZH, k,
serialNumber=PNOBG-7011073
444, o=MEBELSISTEM AD,
2.5.4.97=NTRBG-112011240
Date: 2022.10.29 15:06:53
+03'00'

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(на индивидуална основа)

на МЕБЕЛСИСТЕМ АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 112011240
към 30.09.2022 г.

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			печалба	загуба			
					обща	специализирани	други					
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1
Салдо в началото на отчетния период	4-01	58	0	1 449	14	0	506	8	-1 379		656	0
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1										0	
Фундаментални грешки	4-15-2										0	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	58	0	1 449	14	0	506	8	-1 379	0	656	0
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							0	-47		-47	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
дивиденди	4-07										0	
други	4-07-1										0	
2. Покриване на загуби	4-08										0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-10										0	
намаления	4-11										0	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличения	4-13										0	
намаления	4-14										0	
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1										0	
6. Други изменения	4-16										0	
Салдо към края на отчетния период	4-17	58	0	1 449	14	0	506	8	-1 426	0	609	0
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18										0	
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19										0	
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	58	0	1 449	14	0	506	8	-1 426	0	609	0

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 29.10.2022 г.

Съставител: Боряна Долева

Представяващ/и: Бисер Унтов

Boryana
Stefanova
a Doleva

Digitally signed by Boryana
Stefanova Doleva
DN:
email=boraalfinans@gmail.com,
cn=Boryana Stefanova Doleva,
serialNumber=PNOBG-710211
3650, givenName=Boryana,
sn=Doleva,
2.5.4.39P=NTNBS-206052004,
c=BG,
i=Pazarbzhik, c=BG
Date: 2022.10.29 15:02:53
+03'00'

BISER
HRISTOV
UNTOV

Digitally signed by BISER HRISTOV
UNTOV
DN: sn=UNTOV, dc=qualified-natural-ca,
cn=BISER HRISTOV UNTOV,
givenName=BISER,
email=melbistat@gmail.com, c=BG,
i=PAZARIBZHIK,
serialNumber=PNOBG-7011073444,
o=MEBELSISTEM AD,
2.5.4.47=NTNBS-112011240
Date: 2022.10.29 15:05:49 +03'00'

СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на МЕБЕЛСИСТЕМ АД
ЕИК по БУЛСТАТ: 112011240
към 30.09.2022 г.

(в хил.лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума I:	8-4001	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума II:	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума III:	84011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума IV:	8-4016	0		0	0
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0		0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума I:	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума II:	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума III:	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 29.10.2022 г.

Съставител: Боряна Долева

Представяващ/и: Бисер Унтов

Boryana
 Stefanov
 a Doleva

Digitally signed by Boryana
 Stefanova Doleva
 DN:
 email=borafinans@gmail.com,
 cn=Boryana Stefanova Doleva,
 serialNumber=PNOBG-7102113
 450, givenName=Boryana,
 sn=Doleva,
 2.5.4.97=NTRBG-206652004,
 o=BORAL FINANCE LTD,
 l=Pazardzhik, c=BG
 Date: 2022.10.29 15:03:39
 +03'00'

BISER
 HRISTOV
 V
 UNTOV

Digitally signed by BISER
 HRISTOV UNTOV
 DN: sn=UNTOV, dc=qualified-
 natural-ca, cn=BISER
 HRISTOV UNTOV,
 givenName=BISER,
 email=mebelsistem@gmail.c
 om, c=BG, l=PAZARDZHIK,
 serialNumber=PNOBG-70110
 73444, o=MEBELSYSTEM AD,
 2.5.4.97=NTRBG-112011240
 Date: 2022.10.29 15:04:49
 +03'00'

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ
към справките по с чл.100а1, ал.4, т.2 от ЗППЗК на
МЕБЕЛСИСТЕМ АД Пазарджик
за периода от 01.01.2022 г. до 30.09.2022 г.

През разглеждания период, МЕБЕЛСИСТЕМ АД, наричано за краткост по-долу „предприятието“ или „дружеството“, следва същата счетоводна политика и методи на изчисления както при последния годишен финансов отчет за 2021 г.

Дружеството няма сезонност или цикличност на дейността си, което се обуславя от дейността, определяща основната част от приходите му – отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

Не са на лице необичайни елементи или събития, които засягат активите, пасивите, собствения капитал, нетния доход или паричните потоци или биха могли да ги засегнат с последващо проявление.

През периода на обхват на този междинен финансов отчет не са на лице следните обстоятелства и събития:

- изплащане на дивиденди;
- приход от сегмент и резултат от сегмент за бизнес сегменти или географски сегменти, което е първоначална основа за отчитане по сегменти;
- съществени събития след края на преходната отчетна година, които не са били оповестени в годишния финансов отчет за тази година;
- промени в състава на предприятието, включително бизнескомбинации, придобиване или продажба на дъщерни компании, дългосрочни инвестиции, реструктурирания или преустановяващи се дейности;
- значими промени в условните активи след датата на последния годишен финансов отчет;
- преоценка на материалните запаси или обратно проявление;
- признаване на загуба от обезценка на имоти, машини, съоръжения, нематериални активи или други активи и възстановяване на такава загуба от обезценка;
- обратно проявяване на провизии за разходи за реструктуриране;
- придобиване и изваждане от употреба на имоти, машини и съоръжения;
- неотменими задължения от закупуване на имоти, машини и съоръжения;
- уреждания по съдебен ред;
- корекции на фундаментални грешки в преходно отчетени финансови данни;
- извънредни операции;
- просрочване на дългове или нарушаване на задължение по дългове;
- сделки със свързани лица, с изключение на заем от Георги Подскокниев в размер на 123 хил. лв., заем от Стефан Подскокниев в размер на 123 хил. лв., заем от Бисер Христов Унтов в размер на 194 хил. лв. и заем от Лилия Богданова-Ангелова в размер на 39 хил.лв., общо 479 хил.лв.

Дружеството има трудно събираеми вземания от клиенти в размер на 44 хил.лв. от които 23 хил.лв. присъдени вземания.

Съставител: **Boryana Stefanova a Doleva**
(Боряна Долева)

Digitally signed by Boryana Stefanova Doleva
DN: email=boraalfinans@gmail.com, cn=Boryana Stefanova Doleva, serialNumber=PNOBG-7102113450, givenName=Boryana, sn=Doleva, 2.5.4.97=NTRBG-206652004, o=BOBAL FINANCE LTD, ln=Praznik, c=BG
Date: 2022.10.29 14:54:10 +0300

Изпълнителен директор: **BISER HRISTOV UNTOV**
(Бисер Унтов)

Digitally signed by BISER HRISTOV UNTOV
DN: sn=UNTOV, dc=qualified-natural-ca, cn=BISER HRISTOV UNTOV, givenName=BISER, email=mebelistem@gmail.com, c=BG, ln=PAZARDZHIC, serialNumber=PNOBG-7011073, 444, o=MEBELSISTEM AD, 2.5.4.97=NTRBG-112011240, Date: 2022.10.29 14:56:43 +0300

Приложение №4 към чл. 12, ал. 1,
т. 1, чл. 14 и чл. 21, т. 3, буква "а"
и т. 4, буква "а" от Наредба 2

СПИСЪК
на факти и обстоятелства, подлежащи на разкриване относно
МЕБЕЛСИСТЕМ АД
за периода от 01.01.2022 г. до 30.09.2022 г.

През отчетния период МЕБЕЛСИСТЕМ АД няма промени в капитала си, който възлиза на 57 811 лв., разпределени в 57 811 броя акции, всяка на стойност от по 1 лв.

Дружеството притежава едностепенна система за управление.

През отчетния период няма промяна в съвета на директорите, няма информация за промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството както и са налице следните обстоятелства или събития:

- няма откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството до обявяване на дружеството в несъстоятелност;
- няма сключване или изпълнение на съществени сделки с изключение на:
 - предварителен договор за продажба на недвижим имот от 29.04.2022 г. за 108 хил.лв. и предварителен договор за продажба на недвижим имот (допълнение към първия) от 28.09.2022 г. за 36 000 лв., общо за 144 хил.лв.;
 - договор за краткосрочен заем от нефинансова институция в размер на 42 хил. лв.;
- няма решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие;
- с решение на ОСА на дружеството от 16.09.2021 г. е избран нов одитор на дружеството – Теодора Понева с регистрационен номер №0840, която сменя на ротационен принцип предходния одитор ЕЙ ТИ СИ БЪЛГАРИЯ ООД с регистрационен №0125. По предложение на одитния комитет и с решение на ОСА от 26.06.2022 г. същата е избрана за одитор на дружеството и за 2022 г.;
- няма образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството;
- няма покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество;
- няма покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества;
- няма изменения и/или допълнения в устава на дружеството;
- няма решения за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването;
- няма структурни промени в дружеството;
- няма откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството;
- няма придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност;
- няма решение на комисията за отписване на дружеството от регистъра за публичните дружества.

BISER
HRISTOV
Изпълнителен директор: UNTOV
(Бисер Унтов)

Digitally signed by BISER HRISTOV UNTOV
DN: cn=UNTOV, dc=qualified-natural-ca,
c=BISER HRISTOV UNTOV,
givenName=BISER,
email=mbiserial@gmail.com, c=BG,
ip=PAZARODZHIK,
serialNumber=PHOCG-7011073444,
o=MEBELSISTEM AD,
2.5.4.07-NTF085-112011240
Date: 2022.10.29 14:29:03 +0300

ДЕКЛАРАЦИЯ
по с чл.100о1, ал.4, т.3 от ЗППЦК

Подписаният по-долу Бисер Христов Унтов, в качеството ми на изпълнителен директор на МЕБЕЛСИСТЕМ АД, със седалище в град Пазарджик и адрес на управление ул. Александър Стамболийски 119, ЕИК 112011240, във връзка с разпоредбите на чл.100о, ал.4, т.3 от ЗППЦК,

ДЕКЛАРИРАМ,

че публичното уведомление за финансовото състояние на МЕБЕЛСИСТЕМ АД отразява вярно и честно информацията за активите и пасивите, финансовото състояние и печалбата или загубата на дружеството за разглеждания период.

BISER
HRISTOV
Изпълнителен директор: **UNTOV**
(Бисер Унтов)

Digitally signed by BISER HRISTOV
UNTOV
DN: sn=UNTOV, dc=qualified-
natural-ca, cn=BISER HRISTOV
UNTOV, givenName=BISER,
email=mebelsistem@gmail.com,
c=BG, l=PAZARJZHIK,
serialNumber=PNOBC-701107344
4, o=MEBELSISTEM AD,
2.5.4.97=NTRBG-112011240
Date: 2022.10.29 14:57:56 +0300